

Działki w górę

Działki budowlane cieszą się ogromnym powodzeniem - pisze Rzeczpospolita i dodaje, że to już nie tylko sezonowe ożywienie, ale prawdziwa gorączka zakupów. Co ciekawe, mimo tak dużego zainteresowania potencjalnych nabywców, oferta terenów na sprzedaż jest uboga. Zakup i sprzedaż utrudnia opejszałość gmin w tworzeniu planów zagospodarowania przestrzennego w wielu gminach. A - jak zaznacza dziennik, bez takiego planu nie można dzielić gruntów na działki poniżej 3 tys. m kw.

Mimo skromnej oferty, zapal kupców nie słabnie - najchętniej kupowane są działki o powierzchni od 600 do 1200 m kw., sporym zainteresowaniem cieszą się też większe, które można podzielić. Kupców najszybciej znajdują tereny uzbrojone lub blisko mediów, ważny jest również dogodny dojazd oraz bliskość sklepów, szkół, przedszkoli itp.