

Nowelizacja ustawy prawo o notariacie

Ponadto nowela przewiduje nałożenie dodatkowych obostrzeń na notariuszy polegających na tym, iż członkowie samorządu notarialnego nie będą mogli być członkami władz spółek prawa handlowego i spółdzielni.

Resort sprawiedliwości proponuje także, w przedstawionym projekcie, obniżenie o połowę maksymalnych stawek taksy notarialnej. W ten sposób zmniejszyłoby się maksymalne wynagrodzenie notariuszy.

Potrzebę obniżenia stawek notarialnych, minister uzasadnia zwiększeniem się potrzeb na usługi notariuszy, a tym samym zwiększeniem konkurencji w dziedzinie usług i ich cen na rynku prawniczym.

Propozycja obniżenia maksymalnych stawek miałaby przyczynić się do przyspieszenia tempa rozwoju budownictwa mieszkaniowego, ponieważ niższe byłyby również koszty nabycia mieszkania, donosi gazeta.

Jak czytamy w „Gazecie Prawnej”, wprowadzenie tejże noweli jest zdaniem notariuszy końcem niezależnego notariatu w Polsce. Z ich mocną krytyką spotkało się też rozporządzenie wykonawcze do ustawy dotyczące obniżenia stawek notarialnych. Z kolei eksperci od nieruchomości wskazują na pozytywne skutki rozporządzenia.

Na podstawie artykułu

„Gazeta Prawna”