

Grunty dla gmin?

O projekcie ustawy o przekazywaniu gruntów gminom pisze Gazeta Prawna. Dziennik pisze, że jak powiedział minister budownictwa, dokument przewiduje m.in. wprowadzenie nakazu przygotowywania przez Agencje wykazów gruntów, które będą przekazywane pod budownictwo mieszkaniowe.

Sprawa dotyczy około 72 tys. ha gruntów z Agencji Nieruchomości Rolnych, ale także będą brane pod uwagę grunty Kolei Państwowych i Agencji Mienia Wojskowego.

Projekt ustawy przewiduje, że grunty te będą oddawane w użytkowanie wieczyste zarówno gminom, jak i inwestorom prywatnym, deweloperom, spółdzielniom mieszkaniowym oraz Towarzystwom Budownictwa Społecznego.

Jeżeli inwestor, który otrzyma grunty w użytkowanie wieczyste, nie wybuduje na nich mieszkań, Skarb Państwa będzie mógł rozwiązać umowę przekazania gruntów i żądać ich zwrotu.