

Lokatorskie na własność

Komisja infrastruktury wypracowała wspólny projekt zmian w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych, który opiera się na rozwiązaniach proponowanych przez posłów LPR, PiS, PO, rząd i Senat - pisze Gazeta Prawna. Zgodnie z projektem, pełna własność ma oznaczać, że właściciel będzie mógł skutecznie dysponować swoją nieruchomością, a posiadanie księgi wieczystej da mu możliwość ustanowienia hipoteki. Zgodnie z projektem ustawy, spółdzielnie będą miały 3 miesiące na zawiadomienie właścicieli o zmianie wysokości czynszu (wcześniej termin ten wynosił 14 dni). Spółdzielnia będzie też zobowiązana uzasadnić każdą wprowadzaną podwyżkę, przedstawiając lokatorom stosowną kalkulację.

Projekt trafi teraz do dalszych prac w sejmowej komisji infrastruktury - czytamy w Gazecie Prawnej.