

Kolejny gracz na parkiecie

Kolejnym graczem, który wyciągnie ręce po giełdowe pieniądze, będzie Grupa Komfort, która — po sprzedaży sieci sklepów z wykładzinami — skupia się na deweloperce, budownictwie i produkcji drzwi - informuje Puls Biznesu.

— Nieformalne prace nad prospektem emisyjnym już trwają. Myślę, że debiut przypadnie na II kwartał 2008 r. Do tego czasu czeka nas sporo pracy. Chcemy skonsolidować niewielkie spółki z grupy, wprowadzić międzynarodowe standardy rachunkowości, wreszcie przeprowadzić IPO. W sumie zajmie to około 9 -10 miesięcy — ocenia Romuald Stachowiak, prezes Grupy Komfort.

Już wiadomo, że zrębem giełdowej grupy staną się dwie spółki deweloperskie — SGI Komfort oraz Invest Komfort. Nie znajdą się w niej fabryki stolarki Porta. Na GPW wchodzi spółka holdingowa. SGI Komfort oraz Invest Komfort nie będą więc konsolidowane.

— Zamierzamy skoncentrować się na północnym i centralnym pasie Polski. Szykujemy inwestycje na rynkach warszawskim, poznańskim i łódzkim. Mamy do wybudowania 26 osiedli, a dziś kończymy trzy. Wszystkie projekty zrealizujemy w ciągu trzech lat, a ich łączna powierzchnia to 400 tys. mkw. W sumie mamy więc do wybudowania 800 tys. mkw. — mówi Romuald Stachowiak. Niewykluczone, że za moment grupa powiększy się o kolejnego dewelopera.

Grupa jest w przededniu podpisania umowy z domem maklerskim, który przygotowuje debiut - dodaje Puls Biznesu.