

Luksusowe biurowce w Dubaju

W pierwszym etapie partnerzy przeznaczą ok. 63 mln USD na budowę kompleksu luksusowych biurowców.

13 marca 2008 r. strony zawarły porozumienie, na mocy którego zainwestują w pierwszym etapie ok. 63 mln USD (ok. 143 mln PLN) w budowę kompleksu 5 luksusowych biurowców w obrębie prestiżowej dzielnicy Jumeirah Lake Towers Community w Dubaju. Umowa zakłada również wspólne poszukiwanie dalszych możliwości inwestycyjnych na rynkach nieruchomości Zjednoczonych Emiratów Arabskich, Środkowego Wschodu oraz Afryki Północnej.

Nieruchomości to jeden ze strategicznych sektorów inwestycyjnych Kulczyk Investment House. W portfelu grupy są już dwa duże biurowce w Warszawie przy ul. Chmielnej 85/87, Kruczej 24/26 oraz prestiżowy budynek przy ul. Wspólnej 62. W grudniu 2007 roku poinformowała o planach budowy w Warszawie najwyższego w Europie kontynentalnej wieżowca. Obecnie inwestor oczekuje na decyzję Urzędu m.st. Warszawy o warunkach zabudowy.

Komentując podpisane w minionym tygodniu porozumienie Manoj Narender Madnani, dyrektor zarządzający i członek zarządu Kulczyk Investment House, reprezentujący firmę w Dubaju, powiedział: „Ta inwestycja jest elementem naszej strategii, zakładającej ekspansję na arenie międzynarodowej. Wybór Dubaju jako miejsca inwestycji nie jest przypadkowy: to miasto, którego rozwój opiera się na wysokich standardach, a dzięki wizjonerskiemu podejściu rodziny panującej, ma potencjał by kreować niespotykany wzrost gospodarczy”.