

Więcej czasu na spisanie nieruchomości



Ustawa z 7 września 2007 r. o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz samorządów zobowiązała starostów do sporządzenia wykazów nieruchomości, które z mocy prawa przeszły na własność Skarbu Państwa, oraz tych, które są własnością jednostek samorządu terytorialnego - przypomina Rzeczpospolita. Spisane mają być także nieruchomości zabudowane, które nie są w posiadaniu właścicieli prywatnych i w których mieszkają lokatorzy. Chodzi zwłaszcza o domy na Ziemiach Odzyskanych - w księgach wieczystych bardzo często figurują wciąż ich dawni właściciele.

Na sporządzenie tych spisów - zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej - ustawa dała starostom sześć miesięcy. Dziennik przypomina, że termin minął 19 maja. Przedstawiciele samorządów powiatowych ostrzegali rząd, iż wykonanie na czas zleconego im zadania jest nierealne. Podobnego zdania są posłowie PO, którzy na początku maja złożyli w Sejmie projekt nowelizacji. Proponują, by termin do sporządzenia wykazów nieruchomości przedłużyć do 18 miesięcy, czyli do 19 maja 2009 r. Chcą również, aby dzisiejszy 12-miesięczny termin na składanie w sądach rejonowych wniosków o ujawnienie w księgach wieczystych praw własności nieruchomości państwowych lub komunalnych przez starostów, marszałków województw, wójtów i burmistrzów bądź przez inne jednostki organizacyjne (np. Agencję Nieruchomości Rolnych, Lasy Państwowe) wydłużyć do 24 miesięcy. Zamiast 19 listopada 2008 r. upływałby więc rok później - podaje Rzeczpospolita.