

Ulga meldunkowa



Od początku 2009 r. nie będzie już ulgi meldunkowej, która ma zastosowanie przy sprzedaży nieruchomości - twierdzi Gazeta Prawna.

Jest już gotowa odpowiednia nowelizacja ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, która taką zmianę wprowadzi. Tym samym od 1 stycznia 2009 r. nie unikniemy już podatku od dochodu ze sprzedaży nieruchomości tylko dlatego, że wcześniej byliśmy w niej zameldowani przez 12 miesięcy.

Jacek Rostowski, minister finansów, musi pozbyć się ulgi meldunkowej z PIT, bo nie dość, że ułatwia ona unikanie opodatkowania nie tylko indywidualnym osobom, ale także inwestorom, to wkrótce straci rację bytu. Rząd chce bowiem - zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami - znieść obowiązek meldunkowy. A to uniemożliwi korzystanie z ulgi - czytamy dalej w dzienniku.

W zamian za likwidację ulgi meldunkowej podatnicy mają dostać zwolnienie, które obowiązywało do końca 2006 r. Podatku z tytułu sprzedaży nieruchomości nie będzie trzeba płacić, gdy pieniądze uzyskane z tej sprzedaży podatnik w ciągu dwóch lat przeznaczy na inne cele mieszkaniowe.