

Najbardziej znane banki

PKO BP, Bank BPH S.A.,

Pekao S.A., Millenium Bank i ING Bank Śląski to najbardziej rozpoznawalne banki oferujące kredyty mieszkaniowe – wynika z raportu „Polski Rynek Mieszkaniowy 2007. Popyt i preferencje nabywców”, opracowanego przez firmę Nowy Adres i instytut badawczy Millward Brown SMG/KRC

Badanie zostało przeprowadzone na próbie 1500 osób, które planują zakup mieszkania lub domu w 2008 r. W ich oczach PKO BP pozostaje najbardziej rozpoznawalnym „bankiem mieszkaniowym” – zdeklasował swoich rywali, osiągając aż 47 proc. wskazań w kategorii znajomości spontanicznej i 69 proc. wskazań w badaniu znajomości wspomaganej. Dla porównania, drugi w rankingu Bank BPH S.A. uzyskał analogicznie 35 i 60 proc. wskazań, a trzeci – Pekao S.A. – 29 i 54 proc.

z. spontaniczna 2007			z. wspomagana 2007		
1.	PKO BP	47%	1.	PKO BP	
2.	Bank BPH	35%	2.	Bank BPH	
3.	Pekao SA	29%	3.	Pekao SA	
4.	Millenium Bank	28%	4.	Millenium Bank	
5.	ING Bank Śląski	25%	5.	ING Bank Śląski	
6.	Bank Zachodni WBK	24%	6.	KREDYT Bank	
7.	KREDYT BANK	22%	7.	Bank Zachodni WBK	
8.	LUKAS Bank	16%	8.	LUKAS Bank	
9.	CITIBANK Handlowy	12%	9.	GE Money Bank	
9.	GE Money Bank	12%	10.	CITIBANK Handlowy	
10.	<u>Eurobank</u>	9%	11.	<u>Eurobank</u>	
11.	BGŻ	8%	11.	<u>mBank</u>	
11.	<u>mBank</u>	8%	12.	BGŻ	
11.	<u>Polbank EFG</u>	8%	12.	<u>Polbank EFG</u>	
12.	<u>MultiBank</u>	6%	13.	<u>MultiBank</u>	
13.	<u>Raiffeisen Bank</u>	5%	13.	<u>Raiffeisen Bank</u>	
13.	<u>Getin Bank</u>	5%	14.	<u>Getin Bank</u>	
14.	<u>Dominet Bank</u>	4%	15.	<u>Deutsche Bank</u>	
14.	<u>Fortis Bank</u>	4%	16.	<u>Dominet Bank</u>	
14.	<u>Invest Bank</u>	4%	17.	<u>Invest Bank</u>	
14.	<u>Deutsche Bank</u>	4%	18.	<u>Fortis Bank</u>	

Tab.1 Znajomość banków oferujących kredyty mieszkaniowe, „Polski Rynek Mieszkaniowy 2007 – Popyt i preferencje nabywców”
raportu: Nowy Adres Sp. z o.o. i Millward Brown SMG/KRC

PKO BP S.A., a właściwie Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna, do momentu fuzji Pekao i BPH w 2007 roku był największym bankiem na rynku polskim, utworzonym 8 lutego 1919 dekretem Naczelnika Państwa Józefa Piłsudskiego jako Pocztowa Kasa Oszczędności. Jego charakterystyczne, przypominające skarbonkę logo znane jest przede wszystkim starszemu pokoleniu Polaków, ale nie tylko – aż 20 proc. osób, które zamierzają kupić nieruchomość deklaruje znajomość oferty kredytowej PKO BP.

Mimo setek milionów złotych wydawanych co roku przez banki na promocje kredytów hipotecznych, potęgą „tradycyjnej” marki PKO BP jest niewzruszona – w podobnym rankingu przeprowadzonym w 2001 r. zwycięzcą również

był PKO BP z 40 proc. wskazań znajomości spontanicznej i 55 proc. wspomaganej. Drugie miejsce zajął wtedy inny „bank tradycyjny” – Pekao S.A. (analogicznie 34 i 48 proc.), kolejne – Bank Śląski S.A. (16 i 33 proc., w tym samym roku połączył się z ING Bank N.V. i od tego czasu występuje pod szyldem ING Bank Śląski) i Wielkopolski Bank Kredytowy (również w tym samym roku, po fuzji z Bankiem Zachodnim zmienił nazwę na Bank Zachodni WBK S.A.)

z. spontaniczna 2001			z. wspomagana 2001		
1.	PKO BP	40%	1.	PKO BP	55%
2.	Pekao SA	34%	2.	Pekao SA	48%
3.	Bank Śląski SA	16%	3.	Bank Śląski SA	33%
4.	WBK	14%	4.	WBK	29%
5.	Kredyt Bank PBI SA	12%	5.	PBK	28%
6.	BIG Bank Gdański SA	11%	6.	Kredyt Bank PBI SA	27%
6.	PBK	11%	7.	BGŻ	22%
7.	BPH	10%	8.	BIG Bank Gdański SA	22%
8.	BGŻ	9%	9.	BPH	21%
8.	Bank Zachodni SA	9%	9.	BRBM SA	21%
9.	BOŚ	5%	10.	Bank Zachodni SA	19%
10.	Deutsche Bank	5%	11.	GE Bank Mieszkaniowy	16%
11.	BRBM SA	4%	12.	Deutsche Bank	12%
12.	GE Bank Mieszkaniowy	3%	13.	BOŚ	11%

Tab.2 Znajomość banków oferujących kredyty mieszkaniowe, „Powierzchnie Rezydencjalne 2001”, SMG/KRCPoland

PKO BP jest najbardziej znanym bankiem mieszkaniowym w Warszawie oraz – co ciekawe – w Poznaniu i Wrocławiu, gdzie pokonał nawet lokalnego potentata, Bank Zachodni WBK. Na swoim własnym podwórku nie dał się pokonać Bank Millenium, który jest najbardziej rozpoznawalnym bankiem mieszkaniowym w Trójmieście (w 2003 r. BIG Bank Gdański zmienił nazwę na Millenium Bank). W Krakowie najbardziej rozpoznawalnym bankiem jest Bank BPH S.A.

WARSZAWA (2007)					
z. spontaniczna			z. wspomagana		
1.	PKO BP	44%	1.	PKO BP	76%
2.	Bank BPH	38%	2.	Bank BPH	71%
3.	Pekao SA	30%	3.	Pekao SA	64%
4.	Millenium Bank	24%	4.	Millenium Bank	55%
4.	ING Bank Śląski	24%	5.	ING Bank Śląski	53%

KRAKÓW (2007)					
z. spontaniczna			z. wspomagana		
1.	Bank BPH	43%	1.	Bank BPH	68%
2.	PKO BP	40%	2.	PKO BP	64%
3.	KREDYT BANK	26%	3.	Pekao SA	50%
4.	ING Bank Śląski	25%	4.	ING Bank Śląski	48%
4.	Pekao S.A.	25%	5.	KREDYT BANK	46%

POZNAŃ (2007)					
z. spontaniczna			z. wspomagana		
1.	PKO BP	62%	1.	PKO BP	77%
2.	Bank Zachodni WBK	55%	2.	Bank Zachodni WBK	72%
3.	Pekao SA	36%	3.	Bank BPH	56%
4.	Bank BPH	31%	3.	Millenium Bank	56%
4.	Millenium Bank	31%	4.	Pekao SA	49%

WROCŁAW (2007)					
z. spontaniczna			z. wspomagana		
1.	PKO BP	50%	1.	PKO BP	64%
2.	Bank Zachodni WBK	32%	2.	Bank BPH	53%
3.	Bank BPH	31%	3.	Bank Zachodni WBK	50%
4.	ING Bank Śląski	20%	4.	ING Bank Śląski	44%
4.	LUKAS Bank	20%	5.	Pekao SA	43%

TRÓJMIASTO (2007)					
z. spontaniczna			z. wspomagana		
1.	Millenium Bank	45%	1.	Millenium Bank	66%
2.	PKO BP	38%	2.	PKO BP	63%
3.	Bank BPH	32%	3.	Pekao SA	62%
3.	ING Bank Śląski	32%	4.	ING Bank Śląski	58%
4.	Pekao SA	31%	5.	Bank BPH	52%