

Deweloperzy stawiają na słońce



Koszt zainstalowania baterii słonecznej na 27-mieszkaniowym budynku waha się od 30 do 50 tys. zł. Jednak wysokość rachunków za ogrzewanie po instalacji spada o 20 proc.

Zainteresowanie tanią energią zauważyli deweloperzy. Na warszawskim Targówku powstają pierwsze w stolicy bloki, w których woda będzie podgrzewana właśnie przez baterie słoneczne. Na ośmiu budynkach stawianych przez firmę Orco stanie 108 kolektorów słonecznych. Cała instalacja kosztuje około 550 tys. zł - informuje dziennik Polska.

Każde z mieszkań zasilanych przez kolektory słoneczne będzie droższe o około 2 tys. zł. Ta suma dzięki oszczędności energii zwróci się po trzech latach.

- Zdecydowaliśmy się na zastosowanie takich rozwiązań również w budynkach mieszkalnych, bo okazało się, że wzrost kosztów na jedno mieszkanie jest niewielki - powiedział Bogdan Goławski, menedżer do spraw rozwoju firmy deweloperskiej Orco Property Group.

Zastosowanie kolektorów planuje też Dom Development.

Od 2009 roku każda nieruchomość będzie musiała mieć tzw. paszport energetyczny, czyli dokument określający, ile budynek zużywa energii. Nowe przepisy wpłyną na ceny nieruchomości. Im więcej dom będzie zużywał energii, tym mniej wartości będą miały lokale - informuje Polska.