

Mieszkania droższe już w 2009

5 mld zł kredytów hipotecznych udzielonych w czerwcu zaskoczyło ekspertów. Może to oznaczać przełom na rynku nieruchomości - pisze Gazeta Prawna. Zdaniem dziennika 10-proc. wzrostu cen nieruchomości należy się spodziewać już w 2009 r.

Jak wynika z informacji gazety, napływu większych pieniędzy nie odczuli jeszcze deweloperzy, ale spodziewają się zmian. Zdaniem Matyldy King z Ghelamco Residential można też zauważyć inwestorów, którzy sprzedają posiadane akcje i wracają do inwestycji w nieruchomości.

Gazeta Prawna podkreśla jednak, że nie wiadomo, jak duża część z pożyczonych w czerwcu 5 mld zł została przeznaczona na spłatę starych, wyżej oprocentowanych kredytów.