

Wspólne komorne



Domownicy będą mieli obowiązek solidarnie płacić czynsz z najemcą, ale tylko gdy razem z nim mieszkają – informuje Rzeczpospolita. To na razie propozycja. Dotyczy ona mieszkań wojskowych zajmowanych na podstawie decyzji administracyjnej (zarządza nimi Wojskowa Agencja Mieszkaniowa). Zawiera ją projekt nowelizacji ustawy o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych.

Ustawa, która obowiązuje obecnie, przewiduje, - czytamy dalej - że domownicy mają obowiązek razem z głównym najemcą płacić czynsz za zajmowany lokal. Odpowiedzialność ta ciąży na wszystkich solidarnie. Oznacza to, że jeżeli jedna osoba nie zapłaci, to Wojskowa Agencja Mieszkaniowa ma prawo żądać uregulowania należności od innych pełnoletnich domowników mieszkających wspólnie w tym lokalu, a nie tylko od osoby, której wynajęto lokal.

Nowelizacja nie znosi tej odpowiedzialności, ale tylko doprecyzowuje przepisy dotyczące tych kwestii (a konkretnie art. 37 ustawy o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych). Przewiduje, że obowiązek regulowania opłat za mieszkanie ciąży na domownikach solidarnie, ale tylko wówczas, gdy faktycznie mieszkają oni z głównym najemcą pod jednym dachem - wyjaśnia dziennik.