

Gdzie zdrożały mieszkania?

Ceny mieszkań na rynku wtórnym w sierpniu najbardziej rosły w Rzeszowie, Wrocławiu i Szczecinie - wynika z raportu serwisu nieruchomości Oferty.net i doradców finansowych Open Finance.

Największy spadek cen w porównaniu z lipcem odnotowano w Gdyni, Sopocie i Opolu - podaje Gazeta Wyborcza. Najwięcej, bo o 4,7 proc. wzrosła średnia cena metra kwadratowego mieszkania w Rzeszowie - do 5 tys. 37 zł. Drugi był Wrocław (wzrost o 2,1 proc.), a trzeci Szczecin (wzrost o 1,8 proc.) - za metr kwadratowy trzeba było zapłacić odpowiednio: 7 tys. 151 zł i 5 tys. 344 zł.

Z analizy wynika, że ceny mieszkań najbardziej spadły w Gdyni, Sopocie i Opolu - odpowiednio o 5,4 proc., 4,1 proc. i 3,2 proc. Metr kwadratowy mieszkania kosztował tam w sierpniu odpowiednio: 7 tys. 34 zł, 10 tys. 955 zł i 4 tys. 20 zł.

W raporcie uwzględniono 20 tys. 174 ofert mieszkań wystawionych w sierpniu do sprzedaży przez agencje nieruchomości i osoby prywatne - czytamy w dzienniku.