

Centrum Wrocławia na sprzedaż



AMW szuka chętnych na wyspę na odrze. Za teren o powierzchni 12,5 ha chce blisko 400 milionów złotych.

Agencja Mienia Wojskowego wystawiła na sprzedaż północną część Kępy Mieszczańskiej, wyspy w widłach Odry. Do rynku jest stąd ok. 10 minut drogi na piechotę. To zabudowane tereny po jednostkach wojskowych, warsztatach i drukarni.

Władze wrocławskiej AMW uważają, że cena wywoławcza – 390 mln zł – jest atrakcyjna dla inwestorów, choć na początku września gmina Wrocław ogłosiła przetarg na działkę w podobnej odległości od centrum z ceną wywoławczą 55 mln zł (za 7,5 ha). Agencja liczy, że grunt wywoła takie zainteresowanie jak sprzedana w szczycie hossy na nieruchomości działka w tzw. południowym centrum Wrocławia. 4,5 ha gruntu, na którym stał najwyższy w mieście wieżowiec Poltegoru, kupił Leszek Czarnecki za 370 mln zł. Powstaje na niej Sky Tower, najwyższy budynek w Polsce.