

Gotowe mieszkania czekają



Kupić nowe mieszkanie i od razu w nim zamieszkać? W Krakowie rynek pierwotny jest oceniany na 20 tys. lokali, w sprzedaży jest 7,4 tys., a dostępnych od zaraz 1274 lokale. W Warszawie w planach jest 47 tys. mieszkań, w sprzedaży prawie 14 tys., a od zaraz do wzięcia jest tysiąc lokali. Takie są wyniki analizy Emmerson Nieruchomości, którą opublikowała Rzeczpospolita.

We Wrocławiu do wzięcia jest 965 mieszkań, w Gdańsku 455, w Gdyni 109, w Poznaniu 164, w Łodzi - 159, w Katowicach - 61.

W relacji mieszkań dostępnych od razu, do tych w sprzedaży najlepiej wypada Kraków i Poznań (po 37 proc.), w Warszawie - 29 proc.

Analitycy pytani przez Rzeczpospolitą twierdzą, że 1200 nowych, gotowych mieszkań w Krakowie do wzięcia to sytuacja rok temu nie do pomyślenia.