

Wkład własny od rządu?



Według wicepremiera Waldemara Pawlaka, rząd powinien udzielać pożyczek osobom, które nie mają pieniędzy na wkład własny do kredytu hipotecznego, a także wspierać tych klientów, którzy nie radzą sobie ze spłatą już zaciągniętych kredytów.

Pomoc rządu dla hipotecznych kredytobiorców miałaby być kolejnym sposobem na pobudzenie rynku kredytów. Na razie banki zakręcają kurek z pieniędzmi głównie firmom, ale i klienci indywidualni mają coraz więcej kłopotów. Banki praktycznie zawiesiły udzielanie kredytów hipotecznych we frankach szwajcarskich, a od chętnych na kredyty w złotych coraz częściej żądają wkładu własnego - zaznacza Gazeta Wyborcza.

Pomysły Pawlaka nawiązują do działań, które w ostatnich miesiącach zapowiadały rządy niektórych państw najbardziej dotkniętych kryzysem finansowym. W USA rząd może przeznaczyć nawet 100 mld dol. na pomoc dla kredytobiorców, którzy nie płacą rat i mogą stracić na rzecz banków domy. Z kolei hiszpański rząd deklaruje konsumentom mającym największe kłopoty finansowe pomoc w odroczeniu spłaty kredytu hipotecznego.

Według komentatora Gazety Wyborczej, na razie jednak nie widać, by polskie rodziny miały problem ze spłatą kredytów hipotecznych. Pomoc państwa jest o wiele bardziej potrzebna tym, którzy nie mają najmniejszych szans na własne mieszkanie - czytamy w komentarzu.